



РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬАҕАЛ

г. Якутск

Дьокуускай к.

от 1 сентября 2020 г. № 764-р

Об изъятии земельных участков для государственных нужд Республики Саха (Якутия)

В соответствии со статьями 49, 56.2 – 56.4, 56.6, 56.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, распоряжением Правительства Республики Саха (Якутия) от 17 июня 2020 г. № 537-р «О внесении изменений в распоряжение Правительства Республики Саха (Якутия) от 16 марта 2020 г. № 250-р «О плане дорожных работ Республики Саха (Якутия) на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов», на основании ходатайства государственного казенного учреждения «Управление автомобильных дорог Республики Саха (Якутия)» от 17 июня 2020 г. № 11/454-р, в целях реконструкции автомобильной дороги Якутск – Намцы – Булус (а/д «Нам») с подъездами к п.п. Жатай, Кангалассы на участке км 11+400 – км 18+500 в городском округе «город Якутск» Республики Саха (Якутия):

1. Изъять для государственных нужд Республики Саха (Якутия) части земельных участков и объекты недвижимого имущества согласно приложениям №№ 1, 2 к настоящему распоряжению.

2. Министерству имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) (Иванов П.В.) в течение 10 дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить:

1) размещение настоящего распоряжения об изъятии на официальном сайте министерства в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

2) опубликование настоящего распоряжения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставами городского округа «город Якутск» Республики Саха (Якутия) и городского округа «Жатай» Республики Саха (Якутия), на территории которых расположены земельные участки, подлежащие изъятию для государственных нужд Республики Саха (Якутия);

3) направление копии настоящего распоряжения правообладателям изымаемых земельных участков заказным письмом с уведомлением о вручении;

4) направление копии настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Саха (Якутия);

5) направление государственному казенному учреждению «Управление автомобильных дорог Республики Саха (Якутия)» копии настоящего распоряжения, сведений о правообладателях изымаемых земельных участков, а также копий документов, подтверждающих права указанных лиц на изымаемые земельные участки;

б) подготовку совместно с государственным казенным учреждением «Управление автомобильных дорог Республики Саха (Якутия)» проекта соглашения об изъятии земельных участков для государственных нужд Республики Саха (Якутия).

3. Государственному казенному учреждению «Управление автомобильных дорог Республики Саха (Якутия)»:

1) обеспечить проведение кадастровых работ в целях образования новых земельных участков из земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, в соответствии с утвержденным проектом межевания территории;

2) обратиться с заявлением о кадастровом учете земельных участков, подлежащих изъятию в соответствии с настоящим распоряжением;

3) обеспечить определение размера убытков, причиненных правообладателям изъятием частей земельных участков, включая убытки, которые они несут в связи с досрочным прекращением своих обязательств перед третьими лицами, в том числе упущенную выгоду, а также сроки и другие условия изъятия в соответствии с требованиями действующего законодательства;

4) обеспечить направление проекта соглашения, указанного в подпункте 6 пункта 2 настоящего распоряжения, правообладателям изымаемых земельных участков для подписания;

5) выступить плательщиком денежных средств, подлежащих уплате по соглашению об изъятии земельных участков.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Исполняющий обязанности
Председателя Правительства
Республики Саха (Якутия)



А. ТАРАСЕНКО



ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

распоряжению Правительства
Республики Саха (Якутия)
от 1 сентября 2020 г. № 764-р

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков, части которых подлежат изъятию для государственных нужд Республики Саха (Якутия)

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Реквизиты выписки из ЕГРН	Категория земельного участка	Площадь земельного участка, га	Площадь части земельного участка, подлежащего изъятию, га	Местоположение земельного участка
1	14:35:108001:18179	№ КУВИ-002/2020-3898191 от 18.06.2020 г.	Земли населенных пунктов	0,2732	0,0187	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, Намский тракт, 13 км
2	14:35:109001:1764	№ КУВИ-002/2020-3898992 от 18.06.2020 г.	Земли населенных пунктов	0,1829	0,0132	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, Намский тракт, 14 км, СОНТ «Сатал»
3	14:35:109001:857	№ КУВИ-002/2020-3898670 от 18.06.2020 г.	Земли населенных пунктов	1,8003	0,0098	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, мкр. Марха, Намский тракт, 14 км
4	14:35:109001:1742	№ КУВИ-002/2020-3898769 от 18.06.2020 г.	Земли населенных пунктов	0,1517	0,0258	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, Намский тракт, 14 км
5	14:35:109001:847	№ КУВИ-002/2020-3898488 от 18.06.2020 г.	Земли населенных пунктов	0,1296	0,0037	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, мкр. Марха, Намский тракт, 14 км

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Реквизиты выписки из ЕГРН	Категория земельного участка	Площадь земельного участка, га	Площадь части земельного участка, подлежащего изъятию, га	Местоположение земельного участка
6	14:35:109001:846	№ КУВИ-002/2020-3898361 от 18.06.2020 г.	Земли населенных пунктов	0,9250	0,0263	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, мкр. Марха, Намский тракт, 14 км
7	14:35:109001:839	№ КУВИ-002/2020-3898304 от 18.06.2020 г.	Земли населенных пунктов	0,0963	0,0175	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, мкр. Марха, Намский тракт, 14 км
8	14:35:109001:2201	№ КУВИ-002/2020-3899070 от 18.06.2020 г.	Земли населенных пунктов	0,4416	0,0760	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, Намский тракт, 14 км
9	14:35:107001:8018	№ КУВИ-002/2020-3898118 от 18.06.2020 г.	Земли населенных пунктов	0,3950	0,0436	Республика Саха (Якутия), п. Жатай, Намский тракт, 16 км
10	14:35:108001:6921	№ КУВИ-002/2020-3898148 от 18.06.2020 г.	Земли населенных пунктов	0,3750	0,1115	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Саха, г. Якутск
11	14:35:106004:655	№ КУВИ-002/2020-3898026 от 18.06.2020 г.	Земли сельскохозяйственного назначения	25,9218	0,0166	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Саха, г. Якутск.
12	14:35:109001:1783	№ КУВИ-002/2020-3899025 от 18.06.2020 г.	Земли населенных пунктов	0,1688	0,0331	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, Намский тракт, 14 км

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Реквизиты выписки из ЕГРН	Категория земельного участка	Площадь земельного участка, га	Площадь части земельного участка, подлежащего изъятию, га	Местоположение земельного участка
13	14:35:109001:4517	№ КУВИ-002/2020-7149815 от 15.07.2020 г.	Земли населенных пунктов	0,2500	0,0112	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, Намский тракт, 14 км
14	14:35:109001:4217	№ КУВИ-002/2020-3899125 от 18.06.2020 г.	Земли населенных пунктов	0,1000	0,0020	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, п. Жатай, 15 км, автодорога Якутск - Намцы с правой стороны
15	14:35:109001:2611	№ КУВИ-002/2020-3899114 от 18.06.2020 г.	Земли населенных пунктов	0,1124	0,0208	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, Намский тракт, 13 км
16	14:35:107001:7850	№ КУВИ-002/2020-3898092 от 18.06.2020 г.	Земли населенных пунктов	0,1412	0,0054	Республика Саха (Якутия), п. Жатай, Намский тракт, 16 км
ИТОГО:				31,4648	0,4352	



ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

распоряжению Правительства
Республики Саха (Якутия)
от 1 сентября 2020 г. № 764-р

ПЕРЕЧЕНЬ

**объектов недвижимого имущества, части которых подлежат изъятию для государственных нужд
Республики Саха (Якутия)**

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества	Реквизиты выписки из ЕГРН	Наименование	Площадь ОКС, га	Площадь части ОКС подлежащего изъятию, га	Местоположение
1	14:35:107001:10882	№ КУВИ-002/2020- 7378170 от 16.07.2020 г.	Замощения (проезды) асфальтобетонные	0,4659	0,0054	Республика Саха (Якутия), п. Жатай, Намский тракт, 16 км
ИТОГО:				0,4659	0,0054	