|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Республика Саха (Якутия)****Окружная Администрация** **Городского округа** **"Жатай"****ПОСТАНОВЛЕНИЕ** | !Герб Жатай | **Саха θрθспyyбyлyкэтэ****"Жатай"** **Куораттаађы уокуругун Уокуруктаађы Дьаhалтата****УУРААХ** |
|   «25» апреля 2018 г. №33-г  |

|  |
| --- |
| ***О внесении изменений в муниципальную программу*** ***«Переселение граждан Городского округа «Жатай»*** ***из аварийного жилищного фонда на 2018-2019 годы»*** |

В соответствии с главой III Постановления Правительства Республики Саха (Якутия) №105 от 11.04.2018г. «Об утверждении Порядка предоставления и распределения субсидий бюджетам муниципальных районов и городских округов из средств государственного бюджета Республики Саха (Якутия) в рамках реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в 2018 году» и на основании п.4 Порядка разработки, утверждения и реализации муниципальных программ Городского округа «Жатай», утвержденного Постановлением Главы Окружной Администрации ГО «Жатай» №170 от 16.09.2016 года:

1. Внести в Муниципальную программу «Переселение граждан Городского округа «Жатай» из аварийного жилищного фонда на 2018-2019 годы», утвержденную Постановлением Главы Городского округа «Жатай» за № 73-г от 13 декабря 2017г. следующие изменения:
	1. Наименование программы: «Переселение граждан Городского округа «Жатай» из аварийного жилищного фонда на 2018-2019гг.» заменить следующими словами «Переселение граждан Городского округа «Жатай» из аварийного жилищного фонда на 2018г.»
	2. В Содержание программы «Приложения» изложить в следующей редакции:

**«Приложение №1** План реализации мероприятий муниципальной программы Переселение граждан Городского округа «Жатай» из аварийного жилищного фонда;

**Приложение №1.1** Показатели для оценки муниципальной программы Переселение граждан Городского округа «Жатай» из аварийного жилищного фонда;

**Приложение №1.2** Объем финансирования муниципальной программы Переселение граждан Городского округа «Жатай» из аварийного жилищного фонда.

**Приложение №2** Перечень аварийного жилищного фонда признанного таковым в установленном порядке после 01 января 2012 года в рамках муниципальной программы Переселение граждан Городского округа «Жатай» из аварийного жилищного фонда.

**Приложение №2.1** Таблица «Перечень аварийных многоквартирных домов» переселяемых в 2018 году муниципальной программы Переселение граждан Городского округа «Жатай» из аварийного жилищного фонда.

**Приложение №2.2** Реестр многоквартирных домов, признанных аварийными в связи с физическим износом после 01.01.2012года, по способам переселения на 2018 год в рамках муниципальной программы Переселение граждан Городского округа «Жатай» из аварийного жилищного фонда.

**Приложение №3** Планируемые показатели выполнения муниципальной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2012 года в связи с фактическим износом, на 2018 год в рамках муниципальной программы Переселение граждан Городского округа «Жатай» из аварийного жилищного фонда;»

* 1. В Паспорте программы графу два, строку номер один «Наименование программы» изложить в следующей редакции:

«Муниципальная программа «Переселение граждан Городского округа «Жатай» из аварийного жилищного фонда на 2018 год»»

* 1. В Паспорте программы графу два, строку два «Основания для разработки» изложить в следующей редакции:

«- Постановление Правительства Республики Саха (Якутия) №105 от 11.04.2018г.

«Об определении Порядка предоставления и распределения субсидий бюджетам муниципальных районов и городских округов из средств государственного бюджета Республики Саха (Якутия) в рамках реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в 2018 году»

- Приказ Министерства архитектуры и строительного комплекса Республики Саха (Якутия) №38 от 07.02.2018г. «Об утверждении средней стоимости строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилого помещения в 2018 году используемой при расчете субвенций из государственного бюджета Республики Саха (Якутия) бюджетам муниципальных образований»»

* 1. В Паспорте программы графу два, строку семь «Сроки и этапы реализации программ» изложить в следующей редакции: «2018 год»
	2. В Паспорте программы графу два, строку номер девять «Финансовое

 обеспечение Программы» изложить в следующей редакции:

 Общий объем финансирования **12 962,87** тыс. рублей,

 в том числе:

|  |  |
| --- | --- |
|  | 2018 год |
|
| Всего по Программе | 12 962,87 |
| в том числе: |  |
| республиканский бюджет | 11 314,74 |
| муниципальный бюджет | 648,14 |
| Внебюджетные источники | 1 000,00 |

* 1. В Паспорте программы графу два, строку номер десять «Ожидаемые результаты

 реализации программы» изложить в следующей редакции:

 «Приобретение **186,75 кв.м.** общей площади для переселения граждан из домов,

 признанных после 01.01.2012г. аварийными.

 **2018** год – п.Жатай, ул.Строда, д.2 общей площадью – 48,85 кв.м.

 п.Жатай, ул.Дьячкова, д.5 общей площадью – 137,9 кв.м.

 Снос аварийного жилищного фонда общей площадью жилых помещений **156,4**

 **кв.м.**

 2018 год – **156,4 кв.м.**

 Обеспечение **11** граждан, проживающих в аварийном муниципальном

 жилищном фонде, благоустроенным жильем, отвечающим санитарным и

 техническим нормам.

 2018 год – **11** граждан

 Расселение и снос 1многоквартирного дома, признанного после 01.01.2012г.

 непригодными для жилья, общей площадью **156,4 кв.м**.

 До 01.11.2018 года произвести регистрацию квартир в Управлении Федеральной

 службы государственной регистрации кадастра и картографии по РС (Я).

 До 31.12.2018 года заключить договоры мены, договоры социального найма с

 гражданами.»

 1.8 В Разделе I «Характеристика проблемы, на решение которой направлена программа»: «После 01.01.2012 года на территории Городского округа «Жатай» **10** многоквартирных жилых дома, общей площадью **3 008,9 кв.м**. признаны аварийными и непригодными для постоянного проживания (реестр жилых домов признанных непригодными для постоянного проживания по состоянию после 01.01.2012 года дан в приложении № 2), в муниципальную Программу «Переселение жителей ГО «Жатай» из аварийного жилищного фонда на 2018-2019 годы» (далее Программа) включено **10** жилых домов, общей площадью **3 008,9 кв.м**. (сведения о жилищном фонде Городского округа «Жатай», подлежащий сносу в 2018-2019 году в приложении №2).» заменить словами «После 01.01.2012 года на территории Городского округа «Жатай» **10** многоквартирных жилых дома, общей площадью **3 008,6 кв.м**. признаны аварийными и непригодными для постоянного проживания (реестр жилых домов признанных непригодными для постоянного проживания по состоянию после 01.01.2012 года дан в приложении № 2), в муниципальную Программу «Переселение жителей ГО «Жатай» из аварийного жилищного фонда на 2018 года» (далее Программа) включен **1** жилой дом, общей площадью **156,4 кв.м**. (сведения о жилищном фонде Городского округа «Жатай», подлежащий сносу в 2018 году в Приложение №2.1, Приложение №2.2).»

1.9 В Разделе I «Характеристика проблемы, на решение которой направлена программа»: «Настоящая Программа предусматривает поэтапное решение проблемы до 01.12.2019 года с учетом возможностей бюджетного финансирования и привлечением внебюджетных средств из разных источников, включая средства населения и поэтапное сокращение удельного веса аварийного жилищного фонда.» заменить словами «Настоящая Программа предусматривает частичное решение проблемы до 31.12.2018 года с учетом возможностей бюджетного финансирования и привлечением внебюджетных средств из разных источников, включая средства населения и поэтапное сокращение удельного веса аварийного жилищного фонда.»

 1.10 Раздел I.2 «Перечень программных мероприятий Программы

 изложить в следующей редакции: «Мероприятия по реализации Программы

 представлены в Приложение № 1; №1.1. Планируемые показатели выполнения

 муниципальной программы представлены в Приложение №3»

1.11 Раздел I.3 «Ресурсное обеспечение Программы» изложить в следующей редакции: «Финансирование Программы планируется осуществить за счет средств республиканского бюджета, рассчитанного в порядке, установленным Постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) №105 от 11.04.2018г. «Об утверждении Порядка предоставления и распределения субсидий бюджетам муниципальных районов и городских округов из средств государственного бюджета Республики Саха (Якутия) в рамках реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в 2018 году», а также за счет средств муниципального бюджета ГО «Жатай» и внебюджетных источников (средств собственников)

Реализация Программы осуществляется согласно механизму, указанному в пункте

I.4. настоящей Программы в соответствии с которым общий объем

финансирования реализации Программы составляет –  **12 962,87 тыс.** **рубля**, в том

числе:

 средства республиканского бюджета – **11 314,73 тыс.руб.**

 средства муниципального бюджета – **648,14** **тыс.руб.**

 внебюджетные источники – **1 000,00 тыс.руб.**

1.12 Приложение №1 к Программе изложить в редакции согласно приложению №1 к

 настоящему постановлению.

 1.13 Приложение №1.1 к Программе изложить в редакции согласно приложение №1.1 к

 настоящему постановлению.

 1.14 Приложение №1.2 к Программе изложить в редакции согласно приложению №1.2 к

 настоящему постановлению.

 1.15 Приложение №2 к Программе изложить в редакции согласно приложению №2 к

 настоящему постановлению.

 1.16 Приложение №2.1 к Программе изложить в редакции согласно приложению №2.1 к

 настоящему постановлению.

 1.17 Приложение №2.2 к Программе изложить в редакции согласно приложению №2.2 к

 настоящему постановлению.

 1.18 Приложение №3 к Программе изложить в редакции согласно приложению №3 к

 настоящему постановлению.

1. Опубликовать настоящее постановление в официальных источниках опубликования.
2. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

 Глава А.Е. Кистенёв

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  | **Приложение №1** |
|  |  |  | **к Постановлению Окружной Администрации ГО "Жатай" № 33 - г от 25 апреля 2018г.** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **План реализации мероприятий муниципальной программы** |  |
|  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  | (тыс. рублей) |
| N п/п | Наименование мероприятий | Сроки реализации | Всего финансовых средств | в том числе по источникам финансирования | Ответственный исполнитель |
| Федеральный бюджет | Бюджет РС(Я) | Бюджет ГО "Жатай" | Внебюджетные источники |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  |
| N. | **Цель: Ликвидация на территории Городского округа «Жатай» многоквартирных жилых домов, признанных после 01.01.2012г. аварийными и подлежащими сносу.** | **2018г.** |  |  |  |  |   | Ведущий специалист отдела ЖКХ Яныгин Дмитрий Александрович |
|   | 2018 год  |   | 12 962,87 |   | 11 314,73 | 648,14 | 1 000,00 |
| N. 1. | **Задача № 1. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного после 01.01.2012 г. непригодным для проживания** | **2018г.** |   |   |   |   |   |
|   | 2018 год  |   | 12 962,87 |   | 11 314,73 | 648,14 | 1 000,00 |
| № 1.1. | Мероприятие № 1. Переселение жителей и снос жилищного фонда непригодного для проживания | 2018г. |   |   |   |   |   |
|   | 2018 год  |   | 12 962,87 |   | 11 314,73 | 648,14 | 1 000,00 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  | **Приложение № 1.1** |  |
|  | **к Постановлению Окружной Администрации ГО "Жатай" № 33 - г от 25 апреля 2018г.** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  **Показатели для оценки реализации муниципальной программы** |  |
|  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| N | Наименование показателя  | Единица измерения | Значение показателей (индикаторов) |  |
| 2018 |  |
|  |
| I квартал | II квартал | III квартал | IV квартал |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |  |
| 1 | Расселение МКД | кол-во домов | 1 |  |
| 2 | Расселение жилых помещений | кол-во помещений | 4 |  |
| 3 | Переселение граждан | кол-во граждан | 11 |  |
| 4 | Расселяемая площадь | м2 | 156,40 |  |
| 5 | Приобретение жилых помещений | кол-во помещений | 4 |  |
| 6 | Приобретение площадь | м2 | 186,75 |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | **Приложение № 1.2** |
| **к Постановлению Окружной Администрации ГО "Жатай" № 33 - г от 25 апреля 2018г.** |
|  |  |  |  |
| **Объем финансирования муниципальной программы****(тыс .руб.)** |  |
| **Источники финансирования** | **Объем финансирования, всего** | **2018г.** |  |
|  |
| **Федеральный бюджет, в том числе:** |  |  |  |
| - капитальные вложения |  |  |  |
| - НИОКР, ПИР, ПСД |  |  |  |
| - прочие расходы |  |  |  |
| **Республиканский бюджет, в том числе:** | 11 314,73 | 11 314,73 |  |
| - капитальные вложения |  |  |  |
| - НИОКР, ПИР, ПСД |  |  |  |
| - прочие расходы |  |  |  |
| **Местный бюджет, в том числе:** | 648,14 | 648,14 |  |
| - капитальные вложения |  |  |  |
| - НИОКР, ПИР, ПСД |  |  |  |
| - прочие расходы |  |  |  |
| **Внебюджетные источники, в том числе:** | 1 000,0 | 1 000,0 |  |
| - капитальные вложения |  |  |  |
| - НИОКР, ПИР, ПСД |  |  |  |
| - прочие расходы |  |  |  |
| **Итого:** | **12 962,87** | **12 962,87** |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | **Приложение N 2**  |
| **к Постановлению Окружной Администрации ГО "Жатай" № 33 - г от 25 апреля 2018г.** |
|  |  |  |  |  |
| **Перечень аварийного жилищного фонда признанного таковым в установленном порядке после 01 января 2012 года** |
|  |  |  |  |  |
| № п/п | АдресМКД | Число жителей всего | Количество расселяемых жилыхпомещений | Расселяемая площадь жилыхпомещений |
|
|
|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | ГО Жатай, ул. Комсомольская, д. 49 | 2 | 2 | 113,00 |
| 2 | ГО Жатай, ул. Матросова, д. 32, к. 2 | 40 | 12 | 653,10 |
| 3 | ГО Жатай, ул. Матросова, д. 37 | 8 | 2 | 94,00 |
| 4 | ГО Жатай, ул. Северная, д. 58, к. 1 | 8 | 4 | 131,40 |
| 5 | ГО Жатай, ул. Северная, д. 66, к. 2 | 31 | 12 | 501,60 |
| 6 | ГО Жатай, ул. Северная, д. 64, к. 1 | 34 | 12 | 490,50 |
| 7 | ГО Жатай, ул. Северная, д. 68, к. 2 | 27 | 12 | 525,10 |
| 8 | ГО Жатай, ул. Трактовая, д. 4 | 11 | 4 | 156,40 |
| 9 | ГО Жатай, ул. Комсомольская, д. 47 | 19 | 4 | 171,90 |
| 10 | ГО Жатай, ул. Матросова, д. 3а | 13 | 4 | 171,60 |
|   | **ИТОГО:** |  **193** |  **68** |  **3 008,60** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **Приложение N 2.1** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **к Постановлению Окружной Администрации ГО "Жатай" № 33 - г от 25 апреля 2018г.** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Таблица "Перечень аварийных многоквартийных домов" переселяемых в 2018 году** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **№ п/п** | **АдресМКД** | **Документ,подтверждающийпризнание МКДаварийным** | **Планируемая дата окончанияпереселения** | **Планируемая дата сноса/реконструкции МКД** | **Число жителей всего** | **Число жителей планируемых к переселению** | **Общая площадь жилыхпомещений МКД** | **Количество расселяемых жилыхпомещений** | **Расселяемая площадь жилыхпомещений** | **Стоимость переселения граждан** |
| **Всего** | **в том числе** | **Всего** | **в том числе** | **Всего:** | **в том числе:** |
| **Номер** | **Дата** | **частнаясобственность** | **муниципальнаясобственность** | **частнаясобственность** | **муниципальнаясобственность** | **за счет средствгосударственного бюджета РС(Я)** | **за счет средствместного бюджета** | **Внебюджетныеисточникифинансирования** |
| **чел** | **чел.** | **кв.м** | **ед.** | **ед.** | **ед.** | **кв.м** | **кв.м** | **кв.м** | **руб.** | **руб.** | **руб.** | **руб.** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| 1 | п.Жатай, ул. Трактовая, д.4 | б/н | 23.04.2012г. | IV.2018 | IV.2018 | 11 |  11 |  156,40 |  4 |  1 |  3 |  156,40 |  40,40 |  116,00 | 12 962 877,75 | 11 314 733,86 | 648 143,89 |  1 000 000,00 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | **Приложение №2.2** |
|  |  |  | **к Постановлению Окружной Администрации ГО "Жатай" № 33 - г от 25 апреля 2018г.** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Реестр многоквартирных домов,** |
| **признанных аварийными в связи с физическим износом после 01.01.2012 года, по способам переселения на 2018 год.** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Адрес МКД** | **Всего** | **Приобретение жилых помещений у застройщиков** | **Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиком** | **Выкуп жилых помещений у собственников** | **Другое** |
| **Расселяемая площадь жилых помещений** | **Стоимсоть** | **Площадь**  | **Стоимость** | **Площадь**  | **Стоимость** | **Площадь**  | **Стоимость** | **Площадь**  | **Стоимость** |
| **кв.м** | **руб.** | **кв.м** | **руб.** | **кв.м** | **руб.** | **кв.м** | **руб.** | **кв.м** | **руб.** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1 | п.Жатай, ул. Трактовая, д.4 | 156,4 | 12 962 877,75 | 186,75 | 12 962 877,75 | - | - | - | - | - | - |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | **Приложение №3** |
|  |  | **к Постановлению Окружной Администрации ГО "Жатай" № 33 - г от 25 апреля 2018г.** |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **Планируемые показатели выполнения муниципальной программы** |  |
| **по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2012 года** |  |
| **в связи с фактическим износом, на 2018 год** |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Наименование МО** | **Расселенная площадь** | **Количество расселенных помещений** | **Количество переселенных жителей** |  |
| **кв.м.** | **кв.м.** | **чел.** |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |  |
| 1 | Городской Округ "Жатай" | 156,4 | 156,4 | 11 |  |