|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Республика Саха (Якутия)**  **Окружная Администрация**  **Городского округа**  **"Жатай"**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** | !Герб Жатай | **Саха θрθспyyбyлyкэтин**  **"Жатай"**  **Куораттаађы уокуругун Уокуруктаађы Дьаhалтата**  **УУРААХ** |
| «30» марта 2017г. №\_22-г | | |

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ "ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ.**

**СНИЖЕНИЕ АДМИНИСТРАТИВНЫХ БАРЬЕРОВ В ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА**

**НА ТЕРРИТОРИИ ГО «ЖАТАЙ» 2017-2020 ГОДЫ"**

На основании программы Республики Саха (Якутия) «Обеспечение качественным жильем на 2012-2019 годы», утвержденной Указом Президента Республики Саха (Якутия) от 12.10.2011 №977, Федерального закона № 131-ФЗ от 6.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [Градостроительного кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901919338):

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу "Градостроительное планирование развития территорий. Снижение административных барьеров в области строительства на территории ГО «Жатай» в 2017-2020 годы";

2. Опубликовать настоящее постановление и прилагаемую муниципальную программу на официальном сайте ГО «Жатай»;

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Главного архитектора - начальника отдела архитектуры и капитального строительства Окружной Администрации ГО «Жатай» Татарченко В.И..

Глава Кистенёв А.Е.

**Муниципальная программа "Градостроительное планирование развития территорий.**

**Снижение административных барьеров в области строительства на территории Городского округа «Жатай»**

**в 2017-2020 годы"**

пос. Жатай – 2017 год

**Паспорт муниципальной программы "Градостроительное планирование развития территорий. Снижение административных барьеров в области строительства на территории ГО «Жатай» 2017-2020 годы"**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| Наименование Программы | Муниципальная программа "Градостроительное планирование развития территорий. Снижение административных барьеров в области строительства на территории Городского округа «Жатай» 2017-2020 г.г." (далее именуется Программа) |
| Основание для разработки Программы | [Градостроительный кодекс Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901919338). |
| Государственный заказчик-координатор Программы | Отдел архитектуры и капитального строительства Окружной Администрации ГО «Жатай» |
| Основной разработчик Программы | Окружная Администрация ГО «Жатай» |
| Цели и задачи программы | Цели Программы:  - обеспечение устойчивого развития территории ГО «Жатай», сбалансированный учет экологических, экономических и социальных факторов при осуществлении градостроительной деятельности, создание условий для развития массового строительства жилья, в том числе экономического класса;  - стимулирование органов государственной власти республики и органов местного самоуправления к проведению эффективной градостроительной политики.  Основными задачами Программы являются: 1.Градостроительное планирование развития территорий, включающее:  - стимулирование органов местного самоуправления к разработке и утверждению генеральных планов и правил землепользования и застройки городских округов, городских и сельских поселений республики, к подготовке и утверждению документации по планировке территорий в целях жилищного строительства;  - осуществление строительства на основе утвержденных генеральных планов, правил землепользования и застройки, проектов планировки территорий; - развитие и совершенствование законодательства о градостроительной деятельности в ГО «Жатай»;  - осуществление мониторинга и управления развитием территории ГО «Жатай».  2. Снижение административных барьеров в области градостроительной деятельности.  Для достижения поставленной задачи необходимо осуществление мероприятий по совершенствованию контрольно-надзорных и разрешительных функций и оптимизация предоставления государственных и муниципальных услуг в области градостроительной деятельности, в ходе реализации которых:  а) осуществить планомерную подготовку и утверждение схемы территориального планирования ГО «Жатай» документации по планировке территории (в том числе градостроительных планов земельных участков);  б) принять необходимые меры по оптимизации процедур формирования и предоставления земельных участков для строительства и получения разрешения на строительство, при этом:  -сократить количество согласований при предоставлении земельных участков без проведения аукционов, в том числе при предоставлении земельных участков по процедуре предварительного согласования места размещения объекта капитального строительства;  - размещать на официальных сайтах в сети Интернет информацию о наличии земель и земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, права на которые зарегистрированы для целей строительства;  в) принять меры, направленные на совершенствование порядка выдачи разрешений на строительство, проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, предусматривающие в том числе:  - сокращение сроков проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий до 45 -60 дней с закреплением возможности заказчика устранять замечания в течение срока проведения такой экспертизы;  - развитие системы негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в увязке с созданием механизмов обеспечения ответственности и аккредитации организаций, осуществляющих экспертизу;  - исключение случаев необоснованного отказа в выдаче разрешения на строительство, на ввод объекта в эксплуатацию, нарушение порядка и сроков выдачи таких разрешений, а также требования иных документов, не предусмотренных [Градостроительным кодексом Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901919338);  г) завершить разработку и ускорить утверждение административных регламентов исполнения органами государственной власти и органами местного самоуправления республики государственных и муниципальных функций и предоставления государственных и муниципальных услуг, непосредственно влияющих на ход реализации инвестиционно-строительных проектов, при этом:  - принять исчерпывающие меры по переводу в электронный вид оказываемых услуг в сфере строительства, обеспечить публикацию исчерпывающей информации об административных процедурах при реализации инвестиционных проектов, в том числе с указанием органов или организаций, участвующих в таких процедурах, сроков их проведения, требований к документам, представляемым заявителями;  - организовать работу с заказчиками и инвесторами в режиме "одного окна";  д) принять меры, направленные на предупреждение и устранение злоупотреблений в процессе технологического присоединения к электрическим сетям построенных или реконструируемых объектов капитального строительства, при этом исключить:  - взимание организациями коммунального комплекса и электросетевыми компаниями с застройщика помимо платы за подключение (технологическое присоединение) дополнительной платы, связанной с подключением объектов капитального строительства к инженерно-технической инфраструктуре и (или) с технологическим присоединением к электрическим сетям;  - установление организациями коммунального комплекса и электросетевыми компаниями требований к застройщику на проведение не предусмотренных договором о подключении (технологическом присоединении) работ по строительству или реконструкции объектов инженерно-технической инфраструктуры и электрических сетей за пределами земельного участка, предоставленного (приобретенного) застройщику для строительства. |
| Сроки реализации Программы | 2017 - 2020 годы |
| Исполнители основных мероприятий Программы | Отдел архитектуры и капитального строительства Окружной Администрации ГО «Жатай» |
| Объем и источники финансирования Программы | Общий объем финансирования мероприятий Программы составляет 5139,20 тыс. рублей из них республиканский бюджет – 4882,3 тыс. рублей, Муниципальный бюджет –256,9 тыс. руб.:  - 2017 год: Республиканский бюджет – 1981,9 тыс. руб.  Муниципальный бюджет – 126,6 тыс. руб.;  -2018 год: Республиканский бюджет – 1961,0 тыс. руб.  Муниципальный бюджет – 80,9 тыс. руб.;  -2019 год: Республиканский бюджет – 509,7 тыс. руб.  Муниципальный бюджет – 26,8 тыс. руб.;  -2020 год: Республиканский бюджет – 429,7 тыс. руб.  Муниципальный бюджет – 22,6 тыс. руб. |
| Важные целевые индикаторы и показатели | 1. Документы территориального планирования муниципальных образований республики:    1. Схемы территориального планирования;    2. Планы реализации схемы территориального планирования;    3. Генеральный план городского округа;    4. Правила землепользования и застройки.   2. Снижение административных барьеров в строительстве:  2.1. Информационные системы обеспечения градостроительной деятельности |

1. **Нормативно-правовое обеспечение**

Правовым обоснованием по разработке муниципальной программы "Градостроительное планирование развития территорий. Снижение административных барьеров в области строительства на территории Городского округа «Жатай» 2017-2020 г.г." являются:

- "Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ;

- "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ;

- Федеральный закон № 131-ФЗ от 6.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Генеральный план территориального планирования ГО «Жатай».

**2. Характеристика проблемы, на решение которой направлена Программа**

С 2015 года началась реализация программы "Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства (энергоэффективного квартала) ГО «Жатай» " на 2015-2016 год, одной из основных целей которой является обеспечение комплексного освоения и развития территорий для массового строительства на конкурентном рынке жилья экономического класса, в том числе малоэтажного строительства, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности.

Обязательные условия, которым должны соответствовать муниципальные образования, на территории которых будут реализовываться проекты комплексного освоения территорий в целях жилищного строительства, следующие:

- наличие вступивших в действие правил землепользования и застройки;

- наличие утвержденной программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры;

- установление органом местного самоуправления платы за подключение объекта строительства к системам коммунальной инфраструктуры на основе утвержденного тарифа на подключение.

Отсутствие документов территориального планирования сегодня является большим сдерживающим фактором многих процессов в строительстве, а также разработки правил землепользования и застройки территорий муниципальных образований.

При отсутствии документов территориального планирования и документации по планировке территорий невозможно развитие комплексной застройки, в том числе строительство жилья экономического класса, объектов социальной сферы и жилищно-коммунального хозяйства.

Правила землепользования и застройки посредством единого документа нормативного характера обеспечивают публичное предъявление четких и понятных "правил ", что позволяет снизить существующие административные барьеры в области градостроительной деятельности.

Законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности определено, что с 1 января 2012 года не допускается принятие органами государственной власти, органами местного самоуправления решений о резервировании земель, об изъятии, в том числе путем выкупа земельных участков для государственных или муниципальных нужд, о переводе земель из одной категории в другую при отсутствии документов территориального планирования, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами.

С 1 января 2012 года также не допускается выдача разрешений на строительство объектов всех форм собственности при отсутствии правил землепользования и застройки, подготовка которых осуществляется с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования.

Сдерживающим фактором развития жилищного строительства также являются административные барьеры при получении исходно-разрешительной документации на строительство, заключения государственной экспертизы на проектную документацию, технических условий на подключение объектов к инженерным коммуникациям и разрешений на ввод построенных объектов в эксплуатацию.

В Земельном и [Градостроительном кодексах Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901919338) изначально предусмотрена оптимальная для инвестора, но требующая вложений со стороны муниципальных образований, схема предоставления земельных участков.

При этой схеме орган местного самоуправления:

- обеспечивает подготовку генерального плана и правил землепользования и застройки;

- определяет сроки и объемы финансирования для обеспечения развиваемых территорий инженерной инфраструктурой;

- путем подготовки документации по планировки территории устанавливает назначение и границы земельных участков;

- обеспечивает подготовку технических условий;

- готовит документацию для аукционов;

- реализовывает сформированные и обеспеченные всеми документами земельные участки, включая в их стоимость свои затраты на их подготовку.

Переход на такую схему позволит инвестору выбирать из подготовленных к продаже земельных участков наиболее подходящий для осуществления его строительных намерений и значительно сократит сроки проведения разрешительных процедур в строительстве. Необходимо изменить сам порядок, при котором отправной точкой для инвестора будет не поиск участка неосвоенной территории, а выбор из готовых и продуманных градостроительных решений.

Кроме того, для реального сокращения разрешительных процедур в строительстве необходимо комплексное рассмотрение вопросов всего цикла: оформление прав на землю, сбор исходных данных, подготовка, согласование и экспертиза проектной документации, получение разрешений, строительство и ввод объекта в эксплуатацию. Для каждого этапа должны быть установлены регламенты, определяющие порядок и сроки их прохождения.

Кроме сокращения сроков согласовательных процедур, необходимо законодательно урегулировать и сроки строительства самих объектов. С учетом новых технологий, применяемых в строительстве, их дальнейшего совершенствования необходимо пересмотреть существующие нормативные сроки и учитывать их при проведении конкурсных процедур на предоставление заказа на строительство объектов в рамках программ, имеющих бюджетное финансирование.

При реализации данных мероприятий для снижения административных барьеров в строительстве предусматривается реализация как системных мер, так и мер отраслевого характера.

К системным мерам относится внедрение саморегулирования, оптимизация осуществления контрольных и надзорных функций и предоставления государственных услуг, развитие конкурентности.

Основополагающими целями системы саморегулирования в строительстве являются, во-первых, усиление ответственности строительных фирм за выполняемые строительные работы путем установления субсидиарной имущественной ответственности саморегулируемых организаций за вред, причиненный членом такой организации вследствие недостатков строительных работ, во-вторых, повышение качества работ посредством принятия саморегулируемыми организациями стандартов и правил саморегулирования.

Другим системным подходом решения данной проблемы является оптимизация контрольных и надзорных функций и предоставления государственных услуг посредством разработки административных регламентов, закрепляющих условия предоставления государственной услуги (перечень документов, порядок предоставления, сроки рассмотрения, персональная ответственность), и размещение их в СМИ и сети "Интернет".

На территории ГО «Жатай» работает филиал многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (МФЦ). Завершается первый этап регламентации выполнения государственных функций и предоставления государственных услуг органами исполнительной власти, в стадии завершения в сети "Интернет" открытие регионального портала государственных и муниципальных услуг, набирает темпы работа по формированию "электронного правительства".

Инструментами снижения административных барьеров в жилищном строительстве также может стать реализация следующих мероприятий:

- обеспечение открытости и прозрачности информации о свободных земельных участках, предназначенных для капитального строительства, путем размещения сведений о них в сети "Интернет" на официальных сайтах органов исполнительной власти, информации о проводимых аукционах и их результатах;

- упрощение процедур получения хозяйствующими субъектами разрешений на строительство и согласования с органами местного самоуправления и органами исполнительной власти;

- развитие системы негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, создание механизмов обеспечения ответственности и аккредитации организаций, осуществляющих такую экспертизу.

**3. Цели и задачи, сроки и этапы реализации Программы**

Цели Программы:

- обеспечение устойчивого развития территории ГО «Жатай», сбалансированный учет экологических, экономических и социальных факторов при осуществлении градостроительной деятельности, создание условий для развития массового строительства жилья, в том числе экономического класса;

- стимулирование органов государственной власти республики и органов местного самоуправления к проведению эффективной градостроительной политики.

Основными задачами Программы являются:

1.Градостроительное планирование развития территорий, включающее:

- стимулирование органов местного самоуправления к разработке и утверждению генеральных планов и правил землепользования и застройки городских округов, городских и сельских поселений республики, к подготовке и утверждению документации по планировке территорий в целях жилищного строительства;

- осуществление строительства на основе утвержденных генеральных планов, правил землепользования и застройки, проектов планировки территорий;

- развитие и совершенствование законодательства о градостроительной деятельности в ГО «Жатай»;

- осуществление мониторинга и управления развитием территории ГО «Жатай».

2. Снижение административных барьеров в области градостроительной деятельности.

Для достижения поставленной задачи необходимо осуществление мероприятий по совершенствованию контрольно-надзорных и разрешительных функций и оптимизация предоставления государственных и муниципальных услуг в области градостроительной деятельности, в ходе реализации которых:

а) осуществить планомерную подготовку и утверждение схемы территориального планирования ГО «Жатай» документации по планировке территории (в том числе градостроительных планов земельных участков);

б) принять необходимые меры по оптимизации процедур формирования и предоставления земельных участков для строительства и получения разрешения на строительство, при этом:

- сократить количество согласований при предоставлении земельных участков без проведения аукционов, в том числе при предоставлении земельных участков по процедуре предварительного согласования места размещения объекта капитального строительства;

- размещать на официальных сайтах в сети Интернет информацию о наличии земель и земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, права на которые зарегистрированы для целей строительства;

в) принять меры, направленные на совершенствование порядка выдачи разрешений на строительство, проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, предусматривающие в том числе:

- сокращение сроков проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий до 45 -60 дней с закреплением возможности заказчика устранять замечания в течение срока проведения такой экспертизы;

- развитие системы негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в увязке с созданием механизмов обеспечения ответственности и аккредитации организаций, осуществляющих экспертизу;

- исключение случаев необоснованного отказа в выдаче разрешения на строительство, на ввод объекта в эксплуатацию, нарушение порядка и сроков выдачи таких разрешений, а также требования иных документов, не предусмотренных [Градостроительным кодексом Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901919338);

г) завершить разработку и ускорить утверждение административных регламентов исполнения органами государственной власти и органами местного самоуправления республики государственных и муниципальных функций и предоставления государственных и муниципальных услуг, непосредственно влияющих на ход реализации инвестиционно-строительных проектов, при этом:

- принять исчерпывающие меры по переводу в электронный вид оказываемых услуг в сфере строительства, обеспечить публикацию исчерпывающей информации об административных процедурах при реализации инвестиционных проектов, в том числе с указанием органов или организаций, участвующих в таких процедурах, сроков их проведения, требований к документам, представляемым заявителями;

- организовать работу с заказчиками и инвесторами в режиме "одного окна";

д) принять меры, направленные на предупреждение и устранение злоупотреблений в процессе технологического присоединения к электрическим сетям построенных или реконструируемых объектов капитального строительства, при этом исключить:

- взимание организациями коммунального комплекса и электросетевыми компаниями с застройщика помимо платы за подключение (технологическое присоединение) дополнительной платы, связанной с подключением объектов капитального строительства к инженерно-технической инфраструктуре и (или) с технологическим присоединением к электрическим сетям;

- установление организациями коммунального комплекса и электросетевыми компаниями требований к застройщику на проведение не предусмотренных договором о подключении (технологическом присоединении) работ по строительству или реконструкции объектов инженерно-технической инфраструктуры и электрических сетей за пределами земельного участка, предоставленного (приобретенного) застройщику для строительства.

Принята нормативно-правовая база осуществления градостроительной деятельности на территории ГО «Жатай» .

В соответствии с требованиями [Градостроительного кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901919338) требуется наличие следующих документов территориального планирования:

- схема территориального планирования;

- генеральный план городского округа.

**4. Система программных мероприятий**

Настоящая Программа направлена на обеспечение территорий ГО «Жатай» градостроительной документацией и ликвидацию административных барьеров в строительстве жилья, создание условий для улучшения инвестиционного климата и увеличения объемов жилищного строительства в пос. Жатай. Для достижения цели и задач Программы разработаны мероприятия.

Перечень программных мероприятий Программы приведен в приложении №1.

Программа реализовывается по следующим направлениям:

Градостроительное планирование развития территории Городского округа «Жатай»;

Снижение административных барьеров в области строительства.

По каждому из выделенных направлений Программы предусмотрена реализация конкретных мер, на проведении которых должны быть сконцентрированы основные финансовые и организационные усилия.

В рамках снижения административных барьеров в строительстве предусматривается решение следующих вопросов:

1) обеспечиваются меры по усилению контроля за строительством на земельных участках, предоставленных для жилищного строительства из земель сельхозназначения;

2) внедряется система оказания муниципальных услуг по экспертизе, выдаче разрешений на строительство и ввод объекта в эксплуатацию в электронном виде, осуществляется переход на электронную форму представления, оформления и выдачи документов.

Сведения о показателях и индикаторах данной Программы приведены в Приложении №3.

**5. Ресурсное обеспечение Программы**

Источниками финансирования реализации мероприятий Программы являются:

средства республиканского бюджета;

средства местных бюджетов.

Общий объем финансирования мероприятий Программы составляет 5139,20 тыс. рублей из них республиканский бюджет – 4882,3 тыс. рублей, Муниципальный бюджет –256,9 тыс. руб.:

- 2017 год:

Республиканский бюджет – 1981,9 тыс. руб.

Муниципальный бюджет – 126,6 тыс. руб.;

-2018 год:

Республиканский бюджет – 1961,0 тыс. руб.

Муниципальный бюджет – 80,9 тыс. руб.;

-2019 год:

Республиканский бюджет – 509,7 тыс. руб.

Муниципальный бюджет – 26,8 тыс. руб.;

-2020 год:

Республиканский бюджет – 429,7 тыс. руб.

Муниципальный бюджет – 22,6 тыс. руб.

Планируемые объемы и источники финансирования Программы по периодам ее реализации приведены в Приложении №2.

**6. Организация управления реализацией Программы и контроль за ходом ее выполнения**

Организация управления и контроля за исполнением Программы осуществляется путем создания эффективных вертикальных и горизонтальных управленческо - информационных связей между заказчиками и исполнителями Программы.

Руководителем Программы является Главный архитктор - начальник управления отдела А и КС Окружной Администрации ГО «Жатай», который несет ответственность за ход и конечные результаты реализации Программы, рациональное использование выделяемых на ее выполнение финансовых средств.

Для контроля за ходом реализации Программы руководитель Программы в установленные сроки представляет в финансовое Управление Окружной Администрации ГО «Жатай» отчет о реализации настоящей программы осуществляет контроль по ходу предусмотренных мероприятий на реализацию данной программы.

Мониторинг реализации муниципальной программы ориентирован на раннее предупреждение возникновения проблем и отклонений хода реализации программ от запланированного уровня и осуществляется не реже одного раза в квартал. Формы мониторинга Программы приведены в Приложениях 4, 5.

Объектом мониторинга являются сведения о кассовом исполнении и объемах заключенных муниципальных контрактов по программам на отчетную дату, а также ход реализации плана мероприятий программ и причины невыполнения сроков мероприятий и событий, объемов финансирования мероприятий.

Предоставление отчетных данных для проведения мониторинга реализации программ и индикативных показателей предоставляется на бумажном и электронном носителе.

До 10-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, ответственный исполнитель программы предоставляет информацию в ФЭО согласно утвержденной форме.

По результатам мониторинга реализации программ ФЭО готовятся предложения о сокращении или перераспределении между участниками программ на очередной финансовый год и плановый период бюджетных ассигнований на реализацию или о досрочном прекращении реализации как отдельных мероприятий муниципальной программы, так и муниципальной программы в целом.

Годовой отчет о ходе реализации и оценке эффективности программы (далее - годовой отчет) формируется ответственными исполнителями до 15 февраля года, следующего за отчетным, и направляется в ФЭО.

ПРИЛОЖЕНИЕ №1  
к муниципальной программе "Градостроительное планирование  
развития территорий. Снижение административных барьеров в области  
строительства на территории ГО «Жатай  
в 2017-2020 годы"

**План мероприятий по реализации муниципальной программы "Градостроительное планирование развития территорий. Снижение административных барьеров в области строительства на территории ГО «Жатай» 2017-2020 годы"**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |
| N п/п | Наименование  мероприятия | Сроки выполнения | Ответственный исполнитель | Ожидаемые результаты | Источник финансирования |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  | I. Подготовка документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территорий | | | |  |
| 1. | Подготовка документации по планировке и межеванию территорий, предназначенных для развития жилищного строительства | 2017-2018 |  | достижение полной обеспеченности территории ГО «Жатай» градостроительной документацией в целях жилищного строительства | республиканский бюджет, бюджеты муниципальных образований |
| 2. | Подготовка документации по планировке территории под размещение объектов капитального строительства республиканского значения | 2017-2018 |  |  | республиканский бюджет, бюджеты муниципальных образований |
| 3. | Корректировка схемы территориального планирования ГО «Жатай» | 2019-2020 |  |  | республиканский бюджет, бюджеты муниципальных образований |
| 4. | Разработка плана реализации схемы территориального планирования ГО «Жатай» | 2019-2020 |  |  | республиканский бюджет, бюджеты муниципальных образований |
| 5. | Подготовка плана реализации схем территориального планирования районов республики | 2019-2020 |  |  | республиканский бюджет, бюджеты муниципальных образований |
|  | II. Снижение административных барьеров в области строительства | | | |  |
| 6. | Разработка и внедрение системы оказания муниципальных услуг по экспертизе, выдаче разрешений на строительство и ввод объекта в эксплуатацию в электронном виде | 2017-2020 | Отдел архитектуры и капитального строительства | сокращение сроков всего строительного цикла и как следствие увеличение объемов строительства | не требуется |
| 7. | Внесения изменений в административные регламенты предоставления государственных и муниципальных услуг в области строительной деятельности | Утвержден 2013год | Отдел архитектуры и капитального строительства |  | не требуется |
| 8. | Организация работы с заказчиками (застройщиками) в режиме "одного окна" | 2017-2019 |  |  | бюджеты муниципальных образований |
| 9. | Обеспечение открытости и прозрачности информации о свободных земельных участках, предназначенных для капитального строительства, путем размещения сведений о них в сети "Интернет" на официальных сайтах органов исполнительной и муниципальной власти, информации о проводимых аукционах и их результатах | Действует | Отдел имущества и земельных отношений |  | не требуется |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  | ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  к муниципальной программе "Градостроительное планирование  развития территорий. Снижение административных барьеров | | | |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  | в области строительства на территории ГО "Жатай" на 2017-2020 годы" | | | | |
| **Планируемые объемы и источники финансирования муниципальной программы**  **"Градостроительное планирование развития территорий. Снижение административных барьеров в области**  **строительства на территории ГО «Жатай» 2017-2020 годы"** | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  | (тыс. руб.) |
|  | Наименование мероприятия | Источники финансирования | Объемы и сроки финансирования | | | | |  |
| всего | в том числе, по годам | | | |  |
|  | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |  |
|  | ВСЕГО по Программе | всего | 5139,2 | 2108,5 | 2041,9 | 536,5 | 452,3 |  |
| в том числе за счет средств республиканского бюджета | 4882,3 | 1981,9 | 1961,0 | 509,7 | 429,7 |  |
| из них субсидии муниципальным образованиям | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |  |
| федерального бюджета | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |  |
| местных бюджетов | 256,9 | 126,6 | 80,9 | 26,8 | 22,6 |  |
| внебюджетных источников | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Подготовка документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территорий | всего | 3340,5 | 1527,0 | 1813,5 | 0,0 | 0,0 |  |
| в том числе за счет средств республиканского бюджета | 3173,5 | 1429,5 | 1744,0 | 0,0 | 0,0 |  |
| из них субсидии муниципальным образованиям | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |  |
| федерального бюджета | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |  |
| местных бюджетов | 167,0 | 97,5 | 69,5 | 0,0 | 0,0 |  |
| внебюджетных источников | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |  |
| 2 | Подготовка документации по планировке и межеванию территорий, предназначенных для развития жилищного комплекса | всего | 513,9 | 470,5 | 43,4 | 0,0 | 0,0 |  |
| в том числе за счет средств республиканского бюджета | 488,2 | 447,0 | 41,2 | 0,0 | 0,0 |  |
| из них субсидии муниципальным образованиям | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |  |
| федерального бюджета | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |  |
| местных бюджетов | 25,7 | 23,5 | 2,2 | 0,0 | 0,0 |  |
| внебюджетных источников | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |  |
| 3 | Корректировка Схемы территориального планирования ГО "Жатай" и подготовка плана её реализации | всего | 668,1 | 0,0 | 0,0 | 400,8 | 267,3 |  |
| в том числе за счет средств республиканского бюджета | 634,7 | 0,0 | 0,0 | 380,8 | 253,9 |  |
| из них субсидии муниципальным образованиям | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |  |
| федерального бюджета | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |  |
| местных бюджетов | 33,4 | 0,0 | 0,0 | 20,0 | 13,4 |  |
| внебюджетных источников | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |  |
| 4 | Подготовка документации по планировке территории под размещение объектов капитального строительства республиканского значения | всего | 616,7 | 111,0 | 185,0 | 135,7 | 185,0 |  |
| в том числе за счет средств республиканского бюджета | 585,9 | 105,4 | 175,8 | 128,9 | 175,8 |  |
| из них субсидии муниципальным образованиям | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |  |
| федерального бюджета | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |  |
| местных бюджетов | 30,8 | 5,6 | 9,2 | 6,8 | 9,2 |  |
| внебюджетных источников | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |  |

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3  
к муниципальной программе "Градостроительное планирование  
развития территорий. Снижение административных барьеров в области  
строительства на территории ГО «Жатай» на 2017-2020 годы"

**Сведения о показателях (индикаторах) результативности муниципальной программы "Градостроительное планирование развития территорий. Снижение административных барьеров в области строительства на территории ГО «Жатай» 2017-2020 годы"**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | |
| N п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Всего | Значение показателей (индикаторов) | | | | | |
|  |  |  |  | 2017 год | 2018 год | 2019 год | 2020 год | | |
| 1. | Документы территориального планирования муниципальных образований республики | | | | | | | |
| 1.1 | Схемы территориального планирования | Кол-во  штук. | 1 | - | - | - | 1 | | |
| 1.2 | Планы реализации схемы территориального планирования | // | 1 | - | - | - | 1 | | |
| 1.3 | Генеральный план городского округа | // | 1 | - | 1 | - | - | | |
| 1.4 | Правила землепользования и застройки | // | 1 | 1 | - | - | - | | |
| 2. | Снижение административных барьеров в строительстве | | | | | | | |
| 2.1 | Информационные системы обеспечения градостроительной деятельности | // | 1 | - | - | - | 1 | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | | | | | |  |  | ПРИЛОЖЕНИЕ № 4 к муниципальной программе "Градостроительное планирование развития территорий. Снижение административных барьеров в области строительства на территории ГО «Жатай» на 2017-2020 годы» | | | | | | | | |
|  | **Форма мониторинга муниципальной программы** | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование программы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ отчетный период \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(квартал) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Ответственный исполнитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | (тыс. рублей) | | | | |
| N п/п | Наименование мероприятий | Всего | Уточненный годовой план | | | | Всего | Кассовый план на \_\_\_ 20\_\_ г. | | | | Всего | Фактическое Освоение на \_\_\_20\_\_ г. | | | | Отклонение факт. освоения от кассового плана на \_\_\_ 20\_\_ г. | | | | % отклонение факт. освоения от кассового плана на \_\_\_ 20\_\_ г. | Причины неполного освоения средств | Исполнители мероприятий | Результат |
| ФБ | РБ | МБ | ВБ | ФБ | РБ | МБ | ВБ | ФБ | РБ | МБ | ВБ | ФБ | РБ | МБ | ВБ |
| I | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 |  |
|  | Программа № |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |
| N | Цель N |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Отчетный год |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Текущий год |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1-й плановый год |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2-й плановый год |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| N. 1 | Задача N. 1. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Отчетный год |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Текущий год |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1-й плановый год |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2-й плановый год |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| N. 11. | Мероприятие N |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Отчетный год |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Текущий год |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1-й плановый год |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2-й плановый год |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Руководитель | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Гл. бухгалтер | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ПРИЛОЖЕНИЕ № 5 к муниципальной программе "Градостроительное планирование развития территорий. Снижение административных барьеров в области строительства на территории ГО «Жатай» на 2017-2020 годы» | | | | | | | |
|  |
|  | **Формы мониторинга исполнения индикативных показателей муниципальной программы** | | | | | | |  |
| Наименование программы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ отчетный период \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(квартал) | | | | | | | | |
| Ответственный исполнитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | |  |  |
| N | Показатель, индикатор | Единица измерения | Расчет индикатора | Показатель индикатора за отчетный период, нарастающим итогом с начала года | | | Причины не выполнения показателей | Исполнители показателей |
| Год, предшествующий отчетному | План на \_\_\_ | Факт за \_\_\_\_ |
| 20\_\_\_ г. | 20\_\_\_ г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Руководитель | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) | | |  |  |  |  |
|  | Гл. бухгалтер | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) | | |  |  |  |  |
|  | Исполнитель | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) | | |  |  |  |  |