



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

п. Жатай

"12" апреля 2024 г. № 26/1

Об утверждении сводного перечня земельных участков, расположенных в границах городского округа «Жатай» Республики Саха (Якутия) и предназначенных для предоставления льготным категориям граждан в целях ведения садоводства.

В соответствии с пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» №137-ФЗ от 25.10.2001 г., ст. 39.5, 39.15 - 39.19 Земельного кодекса РФ, ст. 17 Федерального закона "О социальной защите инвалидов в РФ" 181-ФЗ от 24.11.1995 г., статьями 20.1 – 20.4, 24.1 – 24.3. Земельного кодекса РС (Я):

1. Утвердить сводный перечень земельных участков, расположенных в границах городского округа «Жатай» РС (Я) и предназначенных для предоставления льготным категориям граждан для использования в целях ведения садоводства в соответствии с Приложением 1 к настоящему Постановлению.

Кадастровый учет земельных участков, включенных в сводный перечень, осуществляется в границах, утвержденных Постановлением Окружной Администрации ГО «Жатай» от 11.04.2024 г. №25 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровой карте территории».

2. Предоставление земельных участков военнослужащим, принимавшим участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики с 24 февраля 2022 года, на территориях Запорожской области и Херсонской области с 30 сентября 2022 года, лицам, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы РФ, и принимавшим участие в специальной военной операции, лицам, проходящим (проходившим) службу в войсках национальной гвардии РФ, имеющим специальные звания полиции и принимавшим участие в специальной военной операции, которые являются ветеранами боевых действий, членам семей участников специальной военной операции, погибших (умерших) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими при выполнении задач в ходе проведения специальной военной операции осуществляется бесплатно в собственность, в порядке, установленном статьей 20.4 Земельного кодекса РС (Я).

3. Предоставление земельных участков гражданам РФ, имеющим трех и более детей, бесплатно в собственность осуществляется в порядке, установленном статьей 24.3 Земельного кодекса РС (Я).

4. Предоставление земельных участков гражданам РФ, являющимися приемными родителями, имеющим трех и более детей, в аренду на период действия договора о приемной семье осуществляется в порядке, установленном статьей 24.3 Земельного кодекса РС (Я).

5. Предоставление земельных участков гражданам РФ, являющимися инвалидами и семьям, имеющим детей-инвалидов осуществляется посредством заключения договора купли-продажи без проведения торгов, либо на праве аренды осуществляется в рамках пункта 7 статьи 39.5, в соответствии со статьями 39.17 – 39.18 Земельного кодекса РФ и учетом положений Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков для ведения садоводства, ведения огородничества на территории Городского округа «Жатай» без проведения торгов», утвержденного Постановлением Окружной Администрации ГО «Жатай» № 25 от 01.04.2024 г.

6. Предоставление земельных участков категориям граждан, указанным в п. 2 - 5 настоящего Постановления осуществляется однократно. Если гражданин имеет право на предоставление земельного участка по нескольким основаниям, этот гражданин вправе получить земельный участок по одному из указанных оснований.

7. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Контроль исполнения настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава



Е.Н. Исаева

Приложение 1 к Постановлению
Окружной Администрации ГО «Жатай»
от "12" апреля 2024 г. № 26/1

Сводный перечень земельных участков, расположенных в границах городского округа
«Жатай» РС (Я) и предназначенных для предоставления льготным категориям граждан
для использования в целях ведения садоводства

1. условный номер 14:35:106004:ЗУ1, с видом разрешенного использования – ведение садоводства, имеющего адресные ориентиры: Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Городской округ «Жатай», поселок Жатай, СНТ Росинка, уч. 121, общей площадью 984 кв.м;
2. условный номер 14:35:106004:ЗУ2, с видом разрешенного использования – ведение садоводства, имеющего адресные ориентиры: Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Городской округ «Жатай», поселок Жатай, СНТ Росинка, уч. 87, общей площадью 981 кв.м;
3. условный номер 14:35:106004:ЗУ3, с видом разрешенного использования – ведение садоводства, имеющего адресные ориентиры: Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Городской округ «Жатай», поселок Жатай, СНТ Росинка, уч. 99, общей площадью 960 кв.м;
4. условный номер 14:35:106004:ЗУ4, с видом разрешенного использования – ведение садоводства, имеющего адресные ориентиры: Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Городской округ «Жатай», поселок Жатай, СНТ Росинка, уч. 71, общей площадью 971 кв.м;
5. условный номер 14:35:106004:ЗУ5, с видом разрешенного использования – ведение садоводства, имеющего адресные ориентиры: Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Городской округ «Жатай», поселок Жатай, СНТ Росинка, уч. 83, общей площадью 1013 кв.м;
6. условный номер 14:35:106004:ЗУ6, с видом разрешенного использования – ведение садоводства, имеющего адресные ориентиры: Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Городской округ «Жатай», поселок Жатай, СНТ Росинка, уч. 71/1, общей площадью 873 кв.м;
7. условный номер 14:35:106004:ЗУ7, с видом разрешенного использования – ведение садоводства, имеющего адресные ориентиры: Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Городской округ «Жатай», поселок Жатай, СНТ Росинка, уч. 72/1, общей площадью 932 кв.м;
8. условный номер 14:35:106004:ЗУ8, с видом разрешенного использования – ведение садоводства, имеющего адресные ориентиры: Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Городской округ «Жатай», поселок Жатай, СНТ Росинка, уч. 73/1, общей площадью 944 кв.м;
9. условный номер 14:35:106004:ЗУ9, с видом разрешенного использования – ведение садоводства, имеющего адресные ориентиры: Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Городской округ «Жатай», поселок Жатай, СНТ Росинка, уч. 74/1, общей площадью 965 кв.м;
10. условный номер 14:35:106004:ЗУ10, с видом разрешенного использования – ведение садоводства, имеющего адресные ориентиры: Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Городской округ «Жатай», поселок Жатай, СНТ Росинка, уч. 75/1, общей площадью 928 кв.м;
11. условный номер 14:35:106004:ЗУ11, с видом разрешенного использования – ведение садоводства, имеющего адресные ориентиры: Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Городской округ «Жатай», поселок Жатай, СНТ Росинка, уч. 76/1, общей площадью 887 кв.м;
12. условный номер 14:35:106004:ЗУ12, с видом разрешенного использования – ведение садоводства, имеющего адресные ориентиры: Российская Федерация,

Республика Саха (Якутия), Городской округ «Жатай», поселок Жатай, СОТ Нива, уч. 107, общей площадью 696 кв.м;

41. условный номер 14:35:110001:ЗУ41, с видом разрешенного использования – ведение садоводства, имеющего адресные ориентиры: Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Городской округ «Жатай», поселок Жатай, СОТ Нива, уч. 94, общей площадью 732 кв.м;

42. условный номер 14:35:110001:ЗУ42, с видом разрешенного использования – ведение садоводства, имеющего адресные ориентиры: Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Городской округ «Жатай», поселок Жатай, СОТ Нива, уч. 48, общей площадью 946 кв.м;

43. условный номер 14:35:110001:ЗУ43, с видом разрешенного использования – ведение садоводства, имеющего адресные ориентиры: Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Городской округ «Жатай», поселок Жатай, СОТ Нива, уч. 133/2, общей площадью 1079 кв.м;

44. условный номер 14:35:110001:ЗУ44, с видом разрешенного использования – ведение садоводства, имеющего адресные ориентиры: Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Городской округ «Жатай», поселок Жатай, СОТ Нива, уч. 133/1, общей площадью 974 кв.м;

45. условный номер 14:35:110001:ЗУ45, с видом разрешенного использования – ведение садоводства, имеющего адресные ориентиры: Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Городской округ «Жатай», поселок Жатай, СОТ Нива, уч. 100, общей площадью 721 кв.м;

46. условный номер 14:35:110001:ЗУ46, с видом разрешенного использования – ведение садоводства, имеющего адресные ориентиры: Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Городской округ «Жатай», поселок Жатай, СОТ Нива, уч. 78, общей площадью 698 кв.м;

47. условный номер 14:35:110001:ЗУ47, с видом разрешенного использования – ведение садоводства, имеющего адресные ориентиры: Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Городской округ «Жатай», поселок Жатай, СОТ Нива, уч. 129/1, общей площадью 920 кв.м;

48. условный номер 14:35:110001:ЗУ48, с видом разрешенного использования – ведение садоводства, имеющего адресные ориентиры: Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Городской округ «Жатай», поселок Жатай, СОТ Нива, уч. 129, общей площадью 886 кв.м;

49. условный номер 14:35:110001:ЗУ49, с видом разрешенного использования – ведение садоводства, имеющего адресные ориентиры: Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Городской округ «Жатай», поселок Жатай, СОТ Нива, уч. 1131, общей площадью 689 кв.м;

50. условный номер 14:35:110001:ЗУ50, с видом разрешенного использования – ведение садоводства, имеющего адресные ориентиры: Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Городской округ «Жатай», поселок Жатай, СОТ Нива, уч. 43, общей площадью 762 кв.м;

51. условный номер 14:35:110001:ЗУ51, с видом разрешенного использования – ведение садоводства, имеющего адресные ориентиры: Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Городской округ «Жатай», поселок Жатай, СОТ Нива, уч. 33, общей площадью 757 кв.м.